



18.04.2016 № 31-28-0.13-6630/2-16

На _____ від _____

Назаренко В. В.

(для інформування
інших громадян)

с. Терсянка, Новомиколаївський р-н,
Запорізька обл., 70132

Про розгляд звернення

Держгеокадастр у межах повноважень розглянув колективне звернення громадян Назаренка В. В., Назаренка С. В., Назаренко Л. Г. та Назаренко Ю. В., яке надійшло від народного депутата України Кривохатька В. В. (депутатське звернення від 29.03.2016 № 648), стосовно неправомірної відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів Терсянської сільської ради Новомиколаївського району Запорізької області та повідомляє.

Згідно з частинами шостою, сьомою статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності, зокрема, для ведення особистого селянського господарства у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб).

Відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-

31-28-0.13-6630/2-16 від 18.04.2016

0.13

Сереженко Людмила Іванівна



територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Головне управління Держгеокадастру у Запорізькій області (далі – Головне управління) листами від 09.09.2014 повідомило Вас, гр. Назаренка С. В. та гр. Назаренко Ю. В. про те, що з графічних матеріалів, доданих до Ваших клопотань, неможливо встановити точне місце розташування бажаних до відведення земельних ділянок.

Оскільки подані Вами графічні матеріали не відповідали вимогам статті 118 Земельного кодексу України, Головне управління не мало підстав для задоволення Ваших клопотань щодо надання дозволу на розроблення документації із землеустрою.

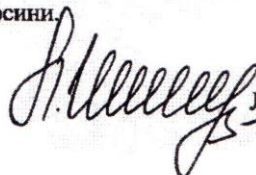
Стосовно клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою гр. Назаренко Л. Г. від 11.08.2014 Головним управлінням було надіслано запит до Відділу Держгеокадастру у Вільнянському районі Запорізької області для уточнення інформації стосовно бажаної земельної ділянки та одночасно поінформовано гр. Назаренко Л. Г., що про результати розгляду її звернення її буде повідомлено додатково.

Згідно з частиною одинадцятою статті 118 Земельного кодексу України у разі відмови органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування у передачі земельної ділянки у власність або залишення заяви без розгляду питання вирішується в судовому порядку.

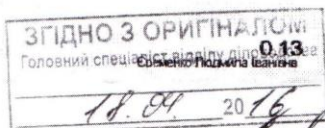
Водночас зазначаємо, що відмова у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою не позбавляє зацікавлену особу права повторно звернутися до Головного управління в порядку, встановленому чинним законодавством.

Звертаємо увагу, що листи Держгеокадастру не є нормативно-правовими актами, а мають лише інформативний характер, не встановлюють правових норм і дійсні до моменту набрання чинності нормативно-правовими актами, що змінюють відповідні правовідносини.

Перший заступник Голови

 Л. М. Шемелинець

Єрменко 275 73 44



31-28-0 13-6630/2-16 від 18.04.2016

