



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

10.10.2016 № 4-8-0.32-7493/2-16 Держгеокадастру у Запорізькій області

вул. Українська, 50, м. Запоріжжя, 69095, тел./факс (061) 787-45-24

E-mail: zaporizhzhya_gu@dazru.gov.ua Код ЄДРПОУ 39820689

10.10.2016 № 4-8-0.32-7493/2-16 На № _____ від _____

Народному депутату України
Кривохатьку В.В.

вул. М.Грушевського, 5
м. Київ-8, 01008

Шановний Вадиме Вікторовичу!

Розглянувши Ваше депутатське звернення від 27.09.2016 № 1040 (вх.№4-4766/0/1-16 від 04.10.2016) стосовно питання відведення земельної ділянки гр. Махині Наталії Олександрівні повідомляємо наступне.

Громадянка Махиня Н.О. зверталась до Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області із заявою від 08.06.2015 №31-7478/0/1-15 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 1,5 га для ведення особистого селянського господарства на території Дніпровської сільської ради Вільнянського району Запорізької області, за результатами розгляду якої Головним управлінням Держгеокадастру у Запорізькій області було надано відповідь від 16.06.2015 №31-8-0.3-6843/2-15: матеріали геодезичних вишукувань не відповідають вимогам Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000; 1:2000; 1:1000; 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98), яка затверджена наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру при Кабміні України №56 від 09.04.98, акт прийомки-передачі межових знаків на зберігання не відповідає вимогам Інструкції щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затвердженої наказом Держкомзему від 18.05.2010 № 376, який зареєстрований в Мінюсті від 16.06.2010 за № 391/17686, матеріали перенесення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не містять прив'язок до об'єктів та контурів місцевості.

До Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області гр. Махиня Н.О. зверталась із заявою від 10.08.2015 №31-2445/0/24-15 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 1,5 га для ведення особистого селянського господарства на території Дніпровської сільської ради Вільнянського району Запорізької області.

В результаті розгляду вищевказаної заяви Головним управлінням була надана обґрунтована відповідь від 21.08.2015 №31-8-0.3-2431/25-15, в якій викладено перелік зауважень до проекту землеустрою: матеріали геодезичних вишукувань не відповідають вимогам Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000; 1:2000; 1:1000; 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98), яка затверджена наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру при Кабміні України №56 від 09.04.98, акт прийомки-передачі межових знаків на зберігання не відповідає вимогам Інструкції щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затвердженої наказом Держкомзему від 18.05.2010 № 376, який зареєстрований в Мінюсті від 16.06.2010 за № 391/17686.

Станом на 03.10.2016 повторно гр. Махиня Н.О. до Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області не зверталась (пошук запитуваної інформації здійснювався за допомогою АСД ДОКПРОФ СТЕП2.0, яка діє з 03.02.2014).

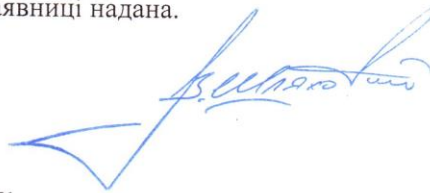
З приводу перешкоджання Головним управлінням Держгеокадастру у Запорізькій області відведенню земельної ділянки, то слід зазначити, що відповідно до ч. 4 ст. 122 Земельного кодексу України та Положення про Головне управління Держгеокадастру у Запорізькій області, затвердженого наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 03.03.2015 № 18 (зі змінами), Головне управління Держгеокадастру у Запорізькій області є розпорядником земель державної власності сільськогосподарського призначення на території Запорізької області з 2013 року, тоді як зі звернення заявниці вбачається, що дозвіл на розроблення проекту землеустрою було видано ще 29.07.2003 року.

Відповідно до статті 3 Земельного кодексу України, земельні відносини регулюються Конституцією України, Земельним кодексом України, а також прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами.

Згідно з чинним законодавством розробники документації із землеустрою зобов'язані дотримуватися законодавства України, що регулює земельні відносини, а також державних стандартів, норм і правил при здійсненні землеустрою, розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією. Відповідно до Закону України «Про землеустрій» у разі невиконання або неналежного виконання умов договору при здійсненні землеустрою, розробники документації із землеустрою несуть відповідальність, передбачену договором і законом.

Відповідь заявниці надана.

З повагою
в.о. начальника



В.В.Шляховий

Крохмаль Ю.В., 7874571