



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ  
Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03680, МСП, тел. 249-96-75, факс 249-96-70  
land@land.gov.ua

27.07.2016 № 31-28-0.13-12630/2-16

На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Назаренко В. В.

(для інформування  
інших громадян)

вул. Миру, 11, с. Терсянка,  
Новомиколаївський р-н,  
Запорізька обл., 70132

**Про розгляд звернення**

Держгеокадастр у межах повноважень розглянув звернення громадян Назаренка В. В., Назаренка С. В., Назаренко Л. Г. та Назаренко Ю. В., яке надійшло від народного депутата України Кривохатька В. В. (депутатське звернення від 14.07.2016 № 857), стосовно неправомірної відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства на території Новомиколаївського району Запорізької області та повідомляє.

Згідно з частинами шостою, сьомою статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності, зокрема, для ведення особистого селянського господарства у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб).

Відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні.

Згідно з частиною четвертою статті 122 Кодексу центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, крім випадків, визначених частиною восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб.

31-28-0 13-12630/2-16 від 27 07 2016

0 13

Елеменко Людмила Іванівна



Підпунктом 12 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру в області, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.02.2015 № 14, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 18.02.2015 за № 177/26622, встановлено, що Головне управління відповідно до покладених на нього завдань розпоряджається землями державної власності сільськогосподарського призначення в порядку, визначеному чинним законодавством.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області, за результатами розгляду клопотань громадян Назаренка В. В., Назаренка С. В., Назаренко Л. Г. та Назаренко Ю. В. від 27.05.2016 №№ Н-3656/0/5-16, Н-3670/0/5-16, Н-3654/0/5-16, Н-3655/0/5-16 щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства на території Новомиkolaївського району Запорізької області, Головним управлінням (лист від 23.06.2016 № Н-3556-3324/0/6-16) відмовлено у наданні такого дозволу у зв'язку з проведенням формування (оновлення) реєстру земельних масивів, можливих для передачі учасникам антитерористичної операції, членам сімей учасників антитерористичної операції, які загинули.

Згідно із статтею 118 Земельного кодексу України підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Держгеокадастром доручено Головному управлінню Держгеокадастру у Запорізькій області у разі повторного надходження клопотань громадян Назаренка В. В., Назаренка С. В., Назаренко Л. Г. та Назаренко Ю. В. щодо надання дозволу на розроблення документації із землеустрою розглянути їх відповідно до вимог чинного законодавства.

Відповідно до частини одинадцятої статті 118 Земельного кодексу України у разі відмови органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування у передачі земельної ділянки у власність або залишення заяви без розгляду питання вирішується в судовому порядку.

Звертаємо увагу, що листи Держгеокадастру не є нормативно-правовими актами, а мають лише інформативний характер, не встановлюють правових норм і дійсні до моменту набрання чинності нормативно-правовими актами, що змінюють відповідні правовідносини.

Перший заступник Голови

Сременко 275 73 44

 Л. М. Шемелинець

У разі запитання про місце або роз'яснень телефонуйте на гарячу лінію Держгеокадастру (800) 000 800

34-28-013-12630/2-16 від 27 07 2016

