



**ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
ЗАПОРІЗЬКЕ ОБЛАСНЕ УПРАВЛІННЯ ВОДНИХ РЕСУРСІВ**

пр. Леніна, 105, м. Запоріжжя, 69095, тел./факс: 62-41-94, e-mail: zovh@zr.ukrtel.net, ЄДРПОУ 01038818

19.04.2016 № 09/13/16

На № 873 від 19.07.2016
Народному депутату України
Кривохатько В.В.

вул. Грушевського, 5,
Київ-8,
01008

Про надання роз'яснень

На Ваше звернення про надання роз'яснень щодо правомірності дій орендарів та суборендарів водного об'єкта (ставка) розташованого на території Наталівської сільської ради Запорізького району біля с. Івано – Ганнівка Запорізьке облводресурсів, в межах своїх повноважень, повідомляє.

Відповідно до Положення про Запорізьке облводресурсів та до доручення Державного агентства водних ресурсів України від 20.04.2011 № 1626/9/11-11 облводресурсів припинило здійснення заходів з державного нагляду (контролю) – планові та позапланові перевірки щодо дотримання вимог водоохоронного законодавства суб'єктами господарювання, органів виконавчої влади та місцевого самоврядування, фізичних та юридичних осіб.

Спеціалісти облводресурсів тільки мають право брати участь у заходах державного нагляду (контролю), як треті особи, на запрошення органів державного нагляду (контролю) або суб'єктів господарювання.

Згідно Положення про Запорізьке обласне управління водних ресурсів затвердженого наказом Держводагентства України від 12.09.2011р. № 159 та чинного законодавства облводресурсів не має повноважень втручатись в договірні відносини між орендодавцем та орендарем водного об'єкту та контролювати виконання умов договору.

Відповідно до договору надання водного об'єкту загальнодержавного значення, розташованого на території Запорізького району у тимчасове користування на умовах оренди від 01.08.2012р. Запорізька районна державна адміністрація виступає орендодавцем водного об'єкту площею 4,2 га, розташованого на території Наталівської сільської ради Запорізького району Запорізької області (орендар в особі керівника Коротича М.В. ТОВ «Альянс-ЮК»).

Відповідно пункту 3.6 Договору підставою для його дострокового розірвання є «нецільове використання чи невикористання за призначенням водойми на протязі року з дня набуття права користування».

Згідно пункту 3.18 Договору (погодженого облводресурсів з технічними умовами вих. № 14/1916 від 03.08.2012), орендар має право: «Дозволити іншим водокористувачам здійснювати спеціальне водокористування в порядку, встановленому Водним кодексом та умовами (правилами) загального водокористування».

Довідково. Правила загального водокористування на водних об'єктах визначені Водним кодексом України. Водні об'єкти надаються в користування на умовах оренди без обмеження права загального водокористування, крім випадків, передбачених законом.

Відповідно до положень:

статті 47 Водного кодексу України на водних об'єктах, наданих в оренду, загальне водокористування допускається на умовах, встановлених водокористувачем (орендарем), за погодженням з органом, який надав водний об'єкт в оренду, що може бути врегульовано у договорі оренди або у додатковій угоді між ними.

Якщо водокористувачем або відповідною радою не встановлено таких умов, загальне водокористування визнається дозволеним без обмежень;

статті 51 Водного кодексу України водні об'єкти надаються в користування на умовах оренди без обмеження права загального водокористування, крім випадків, передбачених законом.

На водних об'єктах, наданих в оренду, загальне водокористування допускається на умовах, встановлених водокористувачем, за погодженням з органом, який надав водний об'єкт в оренду.

Орендарі водного об'єкта зобов'язані передбачити місця для безоплатного забезпечення права громадян на загальне водокористування (купання, плавання на човнах, любительське і спортивне рибальство тощо).

При визначенні таких місць перевага надається традиційно розташованим місцям масового відпочинку.

У межах населених пунктів забороняється обмеження будь-яких видів загального водокористування, крім випадків, визначених законом.

Заборона загального водокористування водними об'єктами, наданими в користування на умовах оренди, та їх нецільове використання є підставою для розірвання договору оренди.

Передача орендарем права на оренду водного об'єкта іншим суб'єктам господарювання забороняється.

Разом з тим, направляємо копію договору надання водного об'єкту загальнодержавного значення, розташованого на території Запорізького району у тимчасове користування на умовах оренди від 01.08.2012р.

Додаток: на 9 стор.

Начальник управління



В.А. Шляховчук