



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

пр. Соборний, 164, м. Запоріжжя, 69107, тел/факс: (061) 224-63-81
E-mail: adm@zoda.gov.ua; www.zoda.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022504

11.10.2016 № 06879/08-10

На № 973 від 05.09.2016

Верховна Рада України
Народному депутату України

Кривохатьку В.В.

Про звернення Дерев'янка П.П.

Шановний Вадиме Вікторовичу!

На Ваше депутатське звернення від 05.09.2016 № 973 про надання допомоги в отриманні інформації щодо включення Дерев'янка В.М. 1925 р.н. до списку членів КСП «ім. Ульянова» Басанської сільради Пологівського району, повідомляємо про таке.

Паювання земель колишніх сільськогосподарських підприємств (колгоспів, радгоспів) здійснювалося після їх реформування у колективні сільськогосподарські підприємства (Указ Президента України № 666/94), передачі цим підприємствам земель у колективну власність, видачі державного акта на право колективної власності на землю, складання та уточнення списків осіб, які мають право на земельну частку (пай). Коло осіб, які мають право на земельну частку (пай), встановлено Указом Президента України від 8 серпня 1995 р. № 720/95 "Про порядок паювання земель, переданих у колективну власність сільськогосподарським підприємствам і організаціям" (далі – Указ № 720/95).

Так, відповідно до ст. 2 цього Указу право на земельну частку (пай) мають члени колективного сільськогосподарського підприємства, сільськогосподарського кооперативу, сільськогосподарського акціонерного товариства, в тому числі пенсіонери, які раніше працювали в ньому і залишаються членами зазначеного підприємства, кооперативу, товариства відповідно до списку, що додається до державного акта на право колективної власності на землю.

У ст. 1 Закону України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)" коло осіб, які мають право на земельну частку (пай), дещо розширено.

За Законом право на земельну частку (пай) мають:

1) колишні члени колективних сільськогосподарських підприємств, сільськогосподарських кооперативів, сільськогосподарських акціонерних товариств, зокрема, створених на базі радгоспів та інших державних

сільськогосподарських підприємств, а також пенсіонери з їх числа, які отримали сертифікати на право на земельну частку (пай) у встановленому законодавством порядку;

2) громадяни - спадкоємці права на земельну частку (пай), посвідченого сертифікатом;

3) громадяни та юридичні особи України, які відповідно до законодавства України набули право на земельну частку (пай);

4) громадяни України, евакуйовані із зони відчуження, відселені із зони безумовного (обов'язкового) або зони гарантованого добровільного відселення, а також громадяни України, що самостійно переселилися з територій, які зазнали радіоактивного забруднення, і які на момент евакуації, відселення або самостійного переселення були членами колективних або інших сільськогосподарських підприємств, а також пенсіонери з їх числа, які проживають у сільській місцевості.

Визначальною умовою для з'ясування питання права тієї чи іншої особи на земельну частку (пай) є членство цієї особи у сільськогосподарському підприємстві на момент одержання останнім державного акта на право колективної власності на землю, оскільки право на земельну частку (пай) мають лише члени сільськогосподарських підприємств та пенсіонери, які згідно з статутом підприємства залишилися членами цього сільськогосподарського підприємства.

Питання членства осіб у сільськогосподарському підприємстві регулюються статутом підприємства, яким визначається порядок вступу до підприємства і припинення членства в ньому, принципи формування спільної власності та права членів щодо неї (ст. 4 Закону України "Про колективне сільськогосподарське підприємство").

За інформацією управління Держгеокадастру у Пологівському районі Дерев'янка Віра Михайлівна відсутня у списку громадян - членів КСП, що додається до Державного акта на право колективної власності на землю колишнього КСП імені Ульянова Пологівського району Запорізької області серії ЗП № 00340, зареєстрованого у Пологівській районній раді 10.08.1995.

Право на земельну частку (пай) певної особи виникає з моменту передачі сільськогосподарському підприємству, членом якого вона є, державного акта на право колективної власності на землю (ст.ст. 5, 22, 23 ЗК України в редакції 1992 р.). Отже, головним критерієм для одержання права на земельну частку (пай) є факт членства в КСП на момент реєстрації державного акта на право колективної власності на землю. У члена сільськогосподарського підприємства як співвласника земель колективної власності право на земельну частку (пай) виникає з моменту одержання цим підприємством державного акта на право колективної власності на землю.

Враховуючи те, що Дерев'янка Віра Михайлівна, на жаль, померла 20.01.1995, до дати отримання КСП імені Ульянова земель в колективну власність і реєстрації державного акта на право колективної власності на землю, а саме 10.08.1995, вона не набула у власність земельну частку (пай) і

не може бути віднесена до громадян, які мали право на земельну частку (пай).

З повагою

голова обласної
державної адміністрації

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a final flourish.

К.І. Бриль